



Ontdek & verken
De Chapps Building Inspector

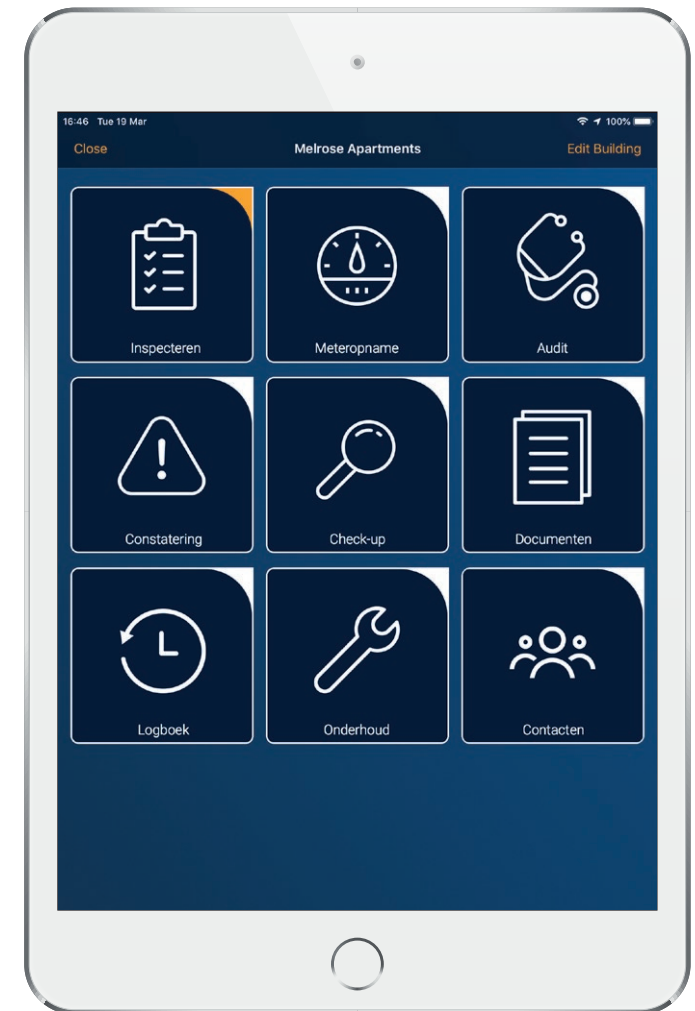
Chapps®
Slim | Snel | Accuraat

Ontdek & verken

Chapps presenteert met trots haar nieuwste app: de Chapps Building Inspector.

Een app die speciaal voor jouw gebouw inspecties werd ontwikkeld, inclusief een ondersteunende managementsoftware die wij de Chapps Building Monitor noemen. Onze nieuwe en innovatieve inspectieoplossing is een onmisbaar instrument voor elke professionele vastgoedbeheerder.

Stop met improviseren, ontdek onze app en manier van werken zal veranderen.





Ondersteuning ter plekke

Wanneer je je gebouw bezoekt, kan het zijn dat je problemen of knelpunten vaststelt. Daarom heb je een tool nodig die je helpt om problemen te registreren, te detailleren en te documenteren, ongeacht of het gaat om een technisch probleem, verzekeringsschade, vandalisme of inbraak; zelfs incidenten met bewoners kunnen worden geregistreerd.



Alle informatie bij de hand

Op de app heb je toegang tot al je belangrijke documenten & contacten voor elk gebouw, zoals de conciërge, leveranciers, providers, aannemers etc. Je kunt deze invoeren en beheren in jouw Chapps Monitor. Maar natuurlijk kun je ook jouw bewoners en verhuurders invoeren in het systeem. Dit alles is erg handig voor directe raadpleging, e-mailing en je team members bellen.



Opstellen van de onderhoudinventarisatie

Als gebouwbeheerder is het van groot belang om regelmatig en toch systematisch alle nodige werkzaamheden te inventariseren, of het nu gaat om onderhoud dan wel om reparaties die aandacht nodig hebben. Maar het gaat ook om de algemene staat van het gebouw en het identificeren van problemen en toekomstige kosten.

De Chapps Building Inspector App is een tool die je helpt bij het vastleggen, detailleren en documenteren van problemen. Chapps zorgt ervoor dat jouw observaties gedetailleerd, nuttig en accuraat zijn.



Controle op risico's op het gebied van gezondheid, veiligheid en beveiliging

Wij leven in een gevaarlijke wereld! Ten behoeve van jouw bewoners en ter dekking van jouw aansprakelijkheid raden wij je dus aan om jouw gebouwen minstens één keer per jaar te controleren op gezondheids-, veiligheids- en beveiligingsrisico's. Wij hebben een reeks verificatiepunten voorbereid en bieden je een snelle en eenvoudige manier om dit soort inspecties uit te voeren.

Op verzoek kunnen wij deze controlepunten aanpassen en aanvullen.



Het uitvoeren van technische inspecties & meteropnames

De Chapps Inspector is ook een nuttig hulpmiddel wanneer je de standen van gemeenschappelijke of zelfs privé meters moet opnemen en de nodige informatie naar de leveranciers moet sturen. Op die manier hou je je bewoners op de hoogte en kun je hen zelfs interessantere alternatieven voorstellen of aanbieden.

Bovendien is een meer diepgaande inspectie van de technische systemen mogelijk en krijg je ook een.



Zet jouw onderhoudspersoneel aan het werk

Alle verzamelde gegevens kunnen worden verwerkt in de Chapps Monitor. Hier bepaal je zelf wat je doet. Je kunt werkorders aanmaken, interventies organiseren, deze opdrachten/taken toewijzen aan jouw onderhoudspersoneel of zelfs aan externe aannemers.

De app is de ideale tool voor jouw onderhoudspersoneel of aannemers. Zij raadplegen hun werkorders, melden de voortgang van de taken en kunnen gedocumenteerde feedback geven. Uiteraard kun je de uitvoering opvolgen.



Rapportage & voorbereiding van de jaarlijkse vergaderingen

Met het Chapps Monitor heb je de mogelijkheid om verschillende soorten rapporten over verschillende soorten inspecties te maken. Je kunt ook een specifiek rapport maken dat wij "Staat van het gebouw" noemen en dat zeer nuttig is voor jouw jaarlijkse verslaggeving. Je kunt zelfs nog een stap verder gaan en een verslag toevoegen dat al jouw inspanningen, activiteiten en interventies vastlegt. We noemen dit het "Activity Report". Eindelijk kun je nu laten zien dat je alles onder controle hebt.



De Chapps Residents Website

Via het Chapps Monitor kun je (voor elk gebouw afzonderlijk) een gratis Building Residents Website activeren. Hierin kun je toegangsrechten bepalen, documenten publiceren, jouw diensten voorstellen en de bewoners een tool aanbieden voor het formuleren van verzoeken, of voor het signaleren van problemen.

Bovendien bieden wij je een service op maat, zodat de website echt aansluit bij jouw bedrijfsimago. We kunnen ook links naar jouw bestaande website aanbrengen.



Mensen laten samenwerken

Je begrijpt inmiddels dat de Chapps Building Inspector een onmisbaar multifunctioneel hulpmiddel is. De app is een flexibele tool die geconfigureerd kan worden voor gebruik door de verschillende betrokken actoren, of het nu de manager, de controleur, de conciërge, de onderhoudsmensen, of zelfs de aannemers zijn. Daarom hebben we ervoor gezorgd dat de app zowel op tablets als op smartphones, met Apple als met Android werkt. Zo zorgen we ervoor dat iedereen samenwerkt. We noemen dit collaboratief gebouwbeheer.



De Chapps Building Monitor

De app helpt jou om op een gestructureerde en systematische manier gegevens en informatie te verzamelen. Het verzamelt praktische gegevens. Dankzij het gratis Chapps Building Monitor kun je deze gegevens ook gebruiken.

Deze webapplicatie helpt jou om echt georganiseerd te worden in taken zoals daar zijn:

- ✓ Het instellen van gebruikers en het toewijzen van rollen.
- ✓ Het aanpassen van teksten en checklists.
- ✓ Het afhandelen van de opgetekende problemen, het bewerken van werkorders en de follow-up.
- ✓ Het plannen van inspecties.
- ✓ Het organiseren van onderhoudstaken.
- ✓ Het controleren van betrouwbaarheid, efficiëntie en gegevenskwaliteit.
- ✓ Uw rapportages op tijd klaar hebben ter voorbereiding van de jaarvergadering.
- ✓ En nog veel meer.....



Innovatie op de werkplek

Onze inspectieoplossing is in vele opzichten innovatief. Onze intuïtieve navigatiestructuur zorgt ervoor dat je te allen tijde gefocust blijft en het overzicht behoudt. De app wordt volledig voorgeprogrammeerd geleverd en is direct klaar voor gebruik. Met de slimme gebouwenmaker is het instellen/creëren van jouw gebouwen kinderspel. Onze handige interface maakt het opnemen van gegevens en het vastleggen van knelpunten eenvoudig, snel en betrouwbaar.

Stop dus met improviseren en ga aan de slag met Chapps. Leg papier & pen opzij. Begin Chapps te gebruiken en verander je manier van werken!

Chapps®

Slim | Snel | Accuraat

discover@chapps.com

