



# Chapps®

rental inspector

Clever | Schnell | Präzise

# Entdecken Sie den Rental Inspector

Seien Sie erlich, nutzen Sie wirklich noch immer Stift und Papier oder Checklisten auf Papier für Ihre Wohnungsübergaben? Wir wissen, dass Sie es effizienter machen können und eine Menge Zeit sparen wollen.

Mit Chapps nutzen Sie alle Möglichkeiten eines Tablet.



## In fünf Schritte zu einer neuen Arbeitsweise:

**1.** **Gleich anfangen.** Die App ist Einsatzbereit mit vorbereitenden, detaillierten Checklisten, Preistabellen, Klauseln und mehr.

**2.** Vollenden Sie die Wohnungsübergabe **direkt vor Ort.** Zählerstände, Schlüsselübergabe, die Protokolle... können direkt in der App unterschreiben und erstellt werden.

**3.** Erfassen Sie die Wohnung **detailliert** bei dem Einzug. Mit alle Stammdaten und die Beschreibung von allen einzelnen Elementen.

**4.** **Bewerten** Sie die Räume hinsichtlich die Zustand, Konformität und Vermietbarkeit.

**5.** Erfassen Sie die **Mängel** bei dem Auszug komplett mit Fotos und Skizzen. Beschreiben Sie den Zustand vor und nach.

→ **6.** Tragen Sie die **Kosten** und die **Budgetierung** schnell ein, dank sei die Preistabellen in der App.

**7.** Ordnen Sie vor Ort **Wartungsaufträge** an Handwerker, Hausmeister, Mieter, Vermieter, ... zu.

**8.** Mit der **interaktiven Zusammenfassungsliste** vereinbaren Sie besser als davor die Mietschaden.

**9.** **Erstellen Sie vor Ort das Protokoll.** Alle Mängel, Fotos und Skizzen sind in einem übersichtlichen Protokoll aufgenommen. Sie können das Protokoll-Layout personalisieren.

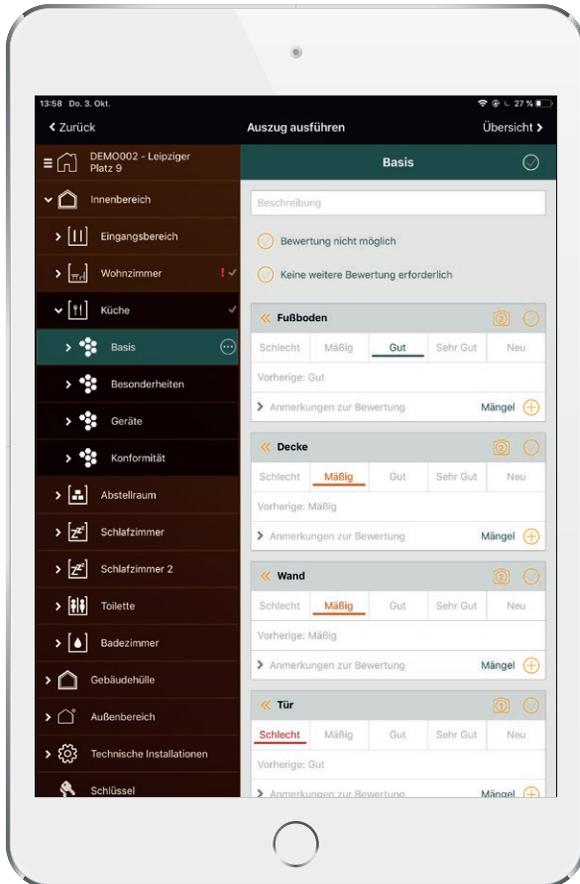
**10.** Mieter und Vermieter können das Protokoll **auf dem Tablet unterschreiben**. Danach werden die Dokumente direkt an die Parteien per E-Mail gesendet.

**11.** Im Rental Manager kann man die Abnahme **nachbearbeiten**. Anmerkungen von Mieter oder Vermieter verfassen Sie mit einem Nagtragsprotokoll.

**Stoppen Sie die Improvisation und laden Sie die App jetzt herunter.**



# Chapps, eine Änderung Ihrer Arbeitsweise



**KARTHAGO**

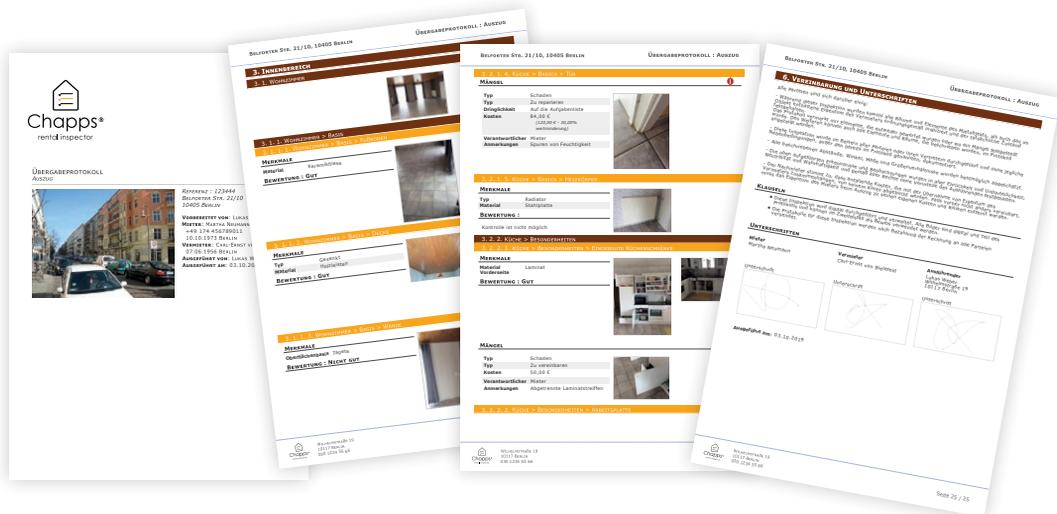


Nutzen Sie die Chapps  
Rental Inspector zusammen  
mit Ihrer Karthago Software.

Als Karthago-Kunde  
genießen Sie 10%  
Rabatt auf die Pro -oder  
Premiumversion!

# Der Rental Manager

- Mit dem Rental Manager können Sie eine **Nachbearbeitung** von den Abnahmen durchführen, z.B. ein Nachtragsprotokoll mit Anmerkungen oder zusätzliche Mietschäden.
- Est is auch ein praktisches Plattform wo Sie die Abnahmen **vorbereiten und nachverfolgen** können und die an den richtigen Mitarbeiter **anordnen**. Alle Protokolle, Bilder und Daten sind verfügbar in der Cloud.
- Unserer erweiterten **REST-API** lasst zu, um die Daten mit andere Softwaresysteme auszutauschen.
- Im Rental Manager können Sie Ihre Applikation **vollständig anpassen**. Laden Sie das Logo und die Farben Ihres Unternehmen hoch, passen Sie die Klauseln und Checklisten nach bedarf an. Pflegen Sie die Auftragsnehmer ein, sodass diese die Aufträge automatisch bekommen. Und noch vieles mehr...



Ein Wohnungsübergabeprotokoll direkt vor Ort erstellt



# Chapps®

rental inspector

Clever | Schnell | Präzise

[explore@chapps.com](mailto:explore@chapps.com)  
[www.chapps.com](http://www.chapps.com)

